



РЕШЕНИЕ

СОВЕТ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Семьдесят четвертая сессия Совета
Петровского сельского поселения Славянского района
Четвертый созыв

28.09.2023 года

№ 1

ст-ца Петровская

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 4 апреля 2016 года № 3368-КЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения». Совет Петровского сельского поселения Славянского района р е ш и л:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории Петровского сельского поселения Славянского района.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

| № п/п | Объекты налогообложения | Налоговая ставка, % |
|-------|---|---------------------|
| 1) | квартиры, части квартир, комнаты | 0,2 |
| 2) | жилые дома, части жилых домов | 0,3 |
| 3) | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 |
| 4) | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| 5) | гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,3 |
| 6) | хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |

2

| | | |
|------|---|-----|
| 7) | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; | |
| 7.1) | объекты налогообложения, предусмотренные абз.2 п.10 ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; | 2,0 |
| 7.2) | кадастровой стоимостью до 2 000 000 рублей включительно | |
| 7.3) | кадастровой стоимостью свыше 2 000 000 рублей до 5 000 000 рублей включительно | 1,5 |
| 7.4) | кадастровой стоимостью свыше 5 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно | 1,0 |
| 8) | кадастровой стоимостью свыше 10 000 000 рублей | 0,5 |
| 9) | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб. | 2,0 |
| | прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Петровского сельского поселения Славянского района льготы в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Физические лица, имеющие право на льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Заря Кубани» и разместить на официальном сайте администрации Петровского сельского поселения Славянского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5. Решение тридцать пятой сессии Совета Петровского сельского поселения Славянского района от 27 октября 2016 года №7 «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

6. Решение шестидесяти пятой сессии Совета Петровского сельского поселения Славянского района от 24 августа 2018 года №5 «О внесении изменений в решение тридцать пятой сессии Совета Петровского сельского поселения Славянского района от 27 октября 2016 года №7 «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

7. Решение шестидесяти шестой сессии Совета Петровского сельского поселения Славянского района от 20 сентября 2018 года №2 «О внесении изменений в решение тридцать пятой сессии Совета Петровского сельского поселения Славянского района от 27 октября 2016 года №7 «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

8. Решение пятнадцатой сессии Совета Петровского сельского поселения Славянского района от 29 июля 2020 года №4 «О внесении изменений в решение Совета Петровского сельского поселения Славянского района от 27 октября 2016 года №7 «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу.

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Петровского сельского поселения

В.И. Михайленко



Председатель Совета
Петровского сельского поселения

Е.А. Малежик